

购买新房并已经住了四年的罗老汉突然发现,自己的房子早在1998年就被房屋开发公司卖给了谢某,罗老汉疑惑了——

一个“姑娘”许两家 一套房子俩主人?

如今,手持房产证的谢某将罗老汉告上了法庭,而持有购房手续的罗老汉也将与有关部门对簿公堂

本报讯(记者 王玮莹)怪事!最近,一名姓谢的陌生人突然来到修武县罗老汉的家中,并拿着罗老汉所住房屋的房产证让罗老汉快搬家。

“咋回事?这房子我住四年了,你凭什么让我搬家?”罗老汉生气地质问对方。

听到罗老汉的话,谢某显得更加气愤:“凭啥?我有房产证,这房子1998年我就已经买了。”

此话一出,罗老汉彻底糊涂了:“我也有房子的土地手续,购房时的缴款凭证呀,这房子怎么是你的呢?”

得知此事后,记者与罗老汉取得了联系。据罗老汉说,2002年4月,他从石某手中花了近两万元购得了现在的房屋,并从石某手中拿到了此房的土地手续和购房凭证。转眼四年过去了,罗老汉一家人在这所房子里平静地生活着。然而,随着谢某的到来,罗老汉一家的生活被打乱了。

记者从修武县房屋开发公司出具的缴款凭证上看到,石某于2001年5月21日向修武县房屋开发公司缴纳了购房款,并和该公司签订了买卖合同。石某卖房给罗老汉时,双方也签订了买卖合同。

而据谢某介绍,早在1998年3月,他就从修武县房屋开发公司购得了该房产,但房产证一直没办下来。为办房产证他曾与修武县房管局对簿公堂,几经周折,房管局才答应为他办理房产证。其间,他听说自己的房子已经有人居住了。于是,拿到房产证后,他找到了罗老汉。谢某说:“我要维护自己的权利。”

一套房子咋会卖两次?为了弄明原因,罗老汉到修武县房管局询问情况,并要求办理房产证,房管局让他先找到石某以后再谈。可已经过去这么久了,石某在哪里呢?更让罗老

汉想不通的是,回家后没几天,他被同样气愤的谢某告上了法庭。

记者到修武县房管局了解情况,工作人员解释说:“这是以前的领导遗留下的问题,现在领导换了,我们不太了解情况。”

就在谢某状告罗老汉几天后,罗老汉也将有关部门告上了法庭。罗老汉说:“我要讨个说法,让法律来弄清楚这到底是咋回事,不然我就会无家可归了。”

热线关注

吸毒生幻觉 火烧自家房

本报记者 慕乃强
实习生 李亚培

韩磊:小木,吸过毒的人有时有的行为很特别呀!你见过吗?

小木:我知道“瘾君子”毒瘾发作后会很难受,但只是在电视上看到过。

韩磊:我是市公安局特巡警支队的。前几天,我们出警时就遇到一个疯狂的“瘾君子”,他的举动可不是一般的疯狂,差点让整栋楼的居民跟着遭殃!

小木:不会吧,这么夸张!到底发生了什么事?

韩磊:当时有群众报警说,解放区某小区一幢楼的二楼发生火灾。我们迅速赶到现场,看到一个房间的窗户往外冒着火苗,而隔壁房间有一人趴在窗口大喊大叫,说有人要杀他,情况十分危急。

小木:好紧张啊!屋里的人被救出来没有?

韩磊:当时我们一边和此人对话,问屋里是否还有其他人,并告知他不要惊慌,把头伸出窗外,维持正常呼吸,一边抓紧时间向110指挥中心汇报。同时迅速疏散人群,协助消防官兵一起灭火。我的同事郭卫彬更是不怕危险,和消防官兵一起冲进屋里查看情况。经过一番努力后,火被顺利扑灭。

小木:真悬啊!屋里的人有没有受伤?后来怎么样了?

韩磊:倒是没有人受伤,但房间里的物品全被烧坏了。令人奇怪的是,火被扑灭后,该房屋的主人声称有四五十人在他家楼下叫骂,要杀了他,他不敢下楼。经过我们了解,原来房屋主人有吸毒史,周围群众也没见到有人在他家楼下威胁叫骂,灭火的时候他家的房门也是正常关着的。大家分析,他可能是患上精神幻想症了,火也可能是他自己放的。经过我们耐心说服,他终于同意下楼,并承认是自己放的火。

小木:多危险呀!要不是你们及时赶到,后果不堪设想。

小木连线:

1. 焦作市公安局强制戒毒所副所长郭保敬

2. 焦作市妇幼保健院心理医生徐蕊

郭保敬:毒品进入人的大脑后会引起大脑极度兴奋,并产生一种幻觉。近几年来,吸毒引发的犯罪率不断攀升,不仅影响了社会的稳定,而且对吸毒者本人来说,长期吸毒不仅耗费大量钱财,还会使自己身体的免疫力、抵抗力逐步下降。告诫那些对毒品好奇的人,要远离毒品,珍爱自己的生命和家庭。

徐蕊:根据该患者的表现,患者存在被害妄想和幻觉。吸过毒后,他的整体心理活动遭到破坏,常会出现幻觉、被害妄想以及情感异常、行为错乱等症。由于缺乏自知力,多不承认自己有过的行为,会给社会造成了不可避免的危害。



热线追踪

《“名牌”商品贱卖 当心是个骗局》后续报道

货主心虚逃跑 假货即将销毁

本报讯(记者 慕乃强 实习生 李亚培)“这批假名牌化妆品我们会尽快销毁,并将加大打击假冒伪劣产品的力度。”昨日上午,解放区工商分局监管科科长吴志勇告诉记者。

1月19日,本报C3版刊登了《“名牌”商品贱卖 当心是个骗局》一文,报道了一男子在市丹尼斯门口低价兜售某知名品牌化妆品时,被民警当场抓获并送到了解放区工商分局监管科。昨日上午,监管科科长吴志勇告诉记者:“尽管当天我们扣押了这名男子的身份证和银行卡,但是第二天该男子并没有来接受处理。我们的工作人随后到他的住所查看,却发现已经人去楼空。经初步认定,这批化妆品是假冒伪劣产品。近日,我们将把这些假冒伪劣化妆品集中销毁。春节将至,出售假冒伪劣产品的现象有所抬头,我们正在加大打击出售假冒伪劣产品行为的力度,如果市民在街头发现类似情况,要及时向工商部门举报。”

《施工时间需调整》后续报道

施工不会再超时

本报讯(记者 唐梨 实习生 朱颖江 王沙沙)1月23日,本报C3版刊登了《施工时间需调整》一文,文中赵先生反映,市晋济路解放区工商分局附近正在修建立交桥,施工人员在经常施工到22时左右,孩子们马上就要考试了,施工噪声影响学习,希望施工方调整施工时间。记者昨日就此事进行了采访。

立交桥施工现场负责人张天林告诉记者:“晋济路上目前正在施工的工程是市新园西路穿越焦作电厂的专用铁路立交桥。由于桥底板建造时需用高标号混凝土浇筑,施工期间不能间断,如果间断会影响整个桥体的质量,而原材料运到施工工地的时间较晚,使施工时间延长。现在桥底板建造已经结束,今后施工可按计划进行,如无特殊情况,在浇筑桥墙体时不会再出现超时施工现象。”

报料热线: 3909990
3299990

E-mail:jzrbshck@sohu.com

新闻线索周周评,获奖者将获得价值50元以上精美礼品一份

河南贝特文化发展有限公司·焦作市现代精品商务中心
专业设计、生产、销售旅游纪念品、收藏品等文化礼品、承办外事商务会议。地址:原解放路13号西百商厦
2930008 2769998 电话:3550080
怡心茶楼 电话:3550080
云之南普洱茶庄 地址:大杨树街(饮店街)中心
联系电话:2568866



有市场不进,跟汽车较啥劲

昨日上午,记者在市解放路十七中门前看到,一个卖胡萝卜的商贩将农用三轮车停在路边,站在车上向过往行人招揽生意,而买胡萝卜的队伍一直排到了机动车道上。

本报记者 翟鹏程 实习生 姬争气 摄

假借卖铜线 专坑“破烂王”

本报讯(记者 刘正文)近日,一胖一瘦俩骗子借卖铜线之名,专门骗取“破烂王”的钱财。

昨日13时许,一胖一瘦两名年轻男子骑着一辆摩托车在市财政局门口拦住一位收破烂的商贩。两名男子声称要出售摩托车后座上带着的铜线。经过讨价还价,双方以很低的价格成交。

小贩将两张百元钞票交给两名男子后,两名男子又与小贩聊了起来。谁知,双方话不投机,两名男子声称不卖了,并把二百元钱退给了小贩。见生意不成,小贩只好收回钱。两名男子拿回铜线后,迅速骑车离开。

几分钟后,小贩向一位同行讲述了刚才的经历。没想到同行听后焦急地说:“那俩人是骗子,他们还给你的钱肯定是假钱。”小贩急忙查看,发现自己刚才拿回的两张百元钞票果然是假钱。

市公安局特巡警支队二大队民警接报后,经调查发现,在短短几天内,俩骗子以相同手法已坑骗了多名“破烂王”。(线索提供:廉巍)

同行听后焦急地说:“那俩人是骗子,他们还给你的钱肯定是假钱。”小贩急忙查看,发现自己刚才拿回的两张百元钞票果然是假钱。

市公安局特巡警支队二大队民警接报后,经调查发现,在短短几天内,俩骗子以相同手法已坑骗了多名“破烂王”。(线索提供:廉巍)

六个窨井“张大口” 过往行人担忧

市民许先生来电:市凯旋路非机动车道上,几百米内有六个窨井井盖没了踪影,车辆出行非常危险。

【调查附记】接到市民反映,记者赶到高新区凯旋路。在该路西侧的非机动车道正中间,几百米内六个张着大口的窨井井盖已经不见踪影,井旁没有任何警示标志和防护措施,井里是流动的污水。

这种情况已经有两个多月了。旁边经过的一名小学生说,她骑车上学经过这条路时很害怕,为了避免不小心掉井里,只好骑车从机动车道上通过。

一位接学生的家长对记者说,孩子每天都要从这里经过,为了孩子的安全,自己只好每天接送孩子。记者随后采访了市高新区城管局,该局工作人员孙女士说,该局此前发现该路段多个窨井盖丢失时,曾在井边设置了警示标志。至于现在警示标志已不见的原因,有可能是环卫工人给清理了。

热线调查

本报记者 马艳 实习生 姜丹丹