

投票突破五千张 市民致电频频赞扬

2007 最适宜焦作人
享用春节大餐的 20 家酒
店(宾馆)评选人气火爆

本报讯 (记者 晨光) 昨日是本报特别推出“2007 最适宜焦作人享用春节大餐的 20 家酒店(宾馆)”评选活动的第三天,报纸、网络 and 手机短信的总投票数已经突破 5000 张。许多市民致电本报,认为这种“以市民认可为准则、以消费者意愿为标准”的海选投票活动搞得很好。

评选活动开始 3 天来,大量填写好的选票回寄本报,活动支持网站中国云台网、焦作新闻网、大河焦作网访问量平均每天有 3000 人次。网名 470672576 的网友在论坛留言:“这个活动很有意义,体现了公开、公平、公正、民主、透明等特点,很受市民欢迎和关注。”不少市民致电本报,对此次投票评选活动表示赞赏。从事教育工作的张女士在电话中告诉记者:“春节临近,找一家称心如意的饭店吃团圆饭是过年时的一件大事,看看街上灯红酒绿的大小饭店,选择起来还真是作难。我相信群众的眼光总是雪亮的,不管饭店规模大小、档次高低,总之从广大市民投票走向中去选择,一定能找到适合家人的理想饭店。”

市场反馈的消息表明,不少酒店(宾馆)为了进一步满足消费者需求,想方设法烘托人气,积极拉票,不断推出优惠活动,以求赢得春节商机。

土地增值税清算 不增购房者负担

新华社北京 1 月 18 日电 (记者 陈二厚 江国成) 国家税务总局有关方面负责人 18 日表示,税务总局近日下发的《关于房地产开发企业土地增值税清算管理有关问题的通知》在政策上不会额外增加房地产开发企业的税收负担,也不会加重购房者的经济负担。

《土地增值税实施细则》规定,对纳税人在房地产开发项目全部竣工结算前转让房地产取得的收入,由于涉及成本确定或其他原因而无法据以计算增值额的,可以预征土地增值税,待该项目全部竣工、办理结算后再进行清算,多退少补。从实际情况看,各地税务机关在房地产开发企业土地增值税的征管中,也一直执行《条例》和《细则》的有关规定,对房地产开发企业在项目竣工结算前转让房地产取得的收入预征土地增值税,并在结算后进行税款清算,多退少补。

这位负责人表示,由于对房地产开发项目已经预征了土地增值税,而清算是在房地产开发项目已经全部或大部分销售完毕后才进行的,因此,《通知》的出台在政策上不会额外增加房地产开发企业的税收负担,也不会加重购房者的经济负担。

记者从税务总局了解到,我国土地增值税按纳税人转让房地产取得的收入减除取得土地使用权所支付的金额、开发土地的成本和费用、新建房及配套设施的成本和费用、与转让房地产有关税金等扣除项目后的余额计征。土地增值税实行四级超率累进税率,即:增值额未超过扣除项目金额 50% 的部分,税率为 30%;增值额超过扣除项目金额 50%、未超过扣除项目金额 100% 的部分,税率为 40%;增值额超过扣除项目金额 100%、未超过扣除项目金额 200% 的部分,税率为 50%;增值额超过扣除项目金额 200% 的部分,税率为 60%。即土地增值税要视增值率的大小,采取分段计算应纳税土地增值税税额的方式,对增值额超过扣除项目金额 200% 的,分别适用 30%、40%、50% 和 60% 的税率,并不是全部按 60% 的税率计征。

昨日,国家发展和改革委员会和交通部为公路旅客运输票价戴“紧箍”——

今年春运不涨价

新华社北京 1 月 18 日电 (记者 刘铮) 国家发展和改革委员会、交通部 18 日宣布,2007 年春运期间公路旅客运输票价不再上浮。

此前,铁道部宣布,今年春运期间,铁路旅客列车票价不再上浮。这样,承担着我国春运旅客运输主要任务的铁路和公路,今年春运期间票价都不再上浮。

“这是为了减轻旅客负担,特别是农民工等低收入旅客负担。”国家发改委有关负责人表示。

目前,我国水路旅客运输票价已实行市场调节。

国家发改委、交通部要求,加强对水路旅客运输市场的监测和引导,保持票价平稳。

记者从国家发改委了解到,2007 年春运从 2 月 3 日开始,至 3 月 14 日结束。预计铁路旅客运量将达 1.55 亿人次,同比增长 4.3%;公路交通 19.7 亿人次,同比增长 5%;水运 2841 万人次,同比增长 2%;民航 1930 万人次,同比增长 9.4%。

各级价格主管部门将进一步加强对春运期间旅客运输价格的监管,会同铁路、交通、民航等行业主管部门,督促各有关运输经营者严格执行价格政策。



水果过“大年” 货丰价又廉

春节将至,水果交易市场开始活跃,记者了解到,由于今年各种水果产地都遇到“大年”,占市场 80% 份额的苹果、香蕉、柑橘等国产水果货源充足,且价格普遍比去年偏低。

昨日,记者从我市最大的金土地农贸市场有限公司水果批发市场了解到,该市场水果日交易量达 20 万公斤。目前,各类果品交易量和价格都较平稳,多数品种价位比去年同期每公斤低 0.4 元,其中苹果的价格每公斤比去年低近 2 元。“金土地”总经理贺永运介绍,该公司已经从各个水果主产地购进国产精品水果 75 万公斤,另外还有 50 万公斤水果正在陆续运往我市。

图① 批发市场内批发商正在交易。

图② 台湾水果吸引顾客。

图③ 市场货源充足,商户十分忙碌。本报记者 翟鹏程 摄



78 元 → → → → 67 元

我市罐装液化气降价

专家预计春节期间液化气价格涨幅不会太大

本报讯 (记者 王海燕) 昨日,记者从焦作中燃公司液化气分公司了解到,经 3 次调价后,从 1 月 6 日起,我市 12 公斤罐装液化气的价格由每罐 78 元降至 67 元,平均每吨下降 900 余元,此次降价是自 2005 年以来液化气价格降幅最大的一次。

据该公司负责人介绍:“往年临近春节的一个月,液化气的价格一般涨幅为 5 元到 10 元。今年因为受国际市场原油价格降价影响,炼油厂出厂价下

降,造成我市液化气的价格也一降再降。另一导致液化气价格下调的原因是南方城市用的大部分都是进口液化气,国产液化气需求量未出现猛增,而北方的各大炼油厂和液化气公司的液化气存储量十分充足,供过于求,北气南调减少,因此影响到北方液化公司的液化气价格。”

据相关人士预计,春节期间,我市的液化气价格不会有太大的涨幅,市民不会像往年那样烧高炉气了。



辣椒酱也涉“红” 购买时悠着点

据新华社北京 1 月 18 日电 (记者 姜雪丽) 记者 18 日从国家质检总局获悉,在国家质检总局对辣椒粉、辣椒酱、油辣椒、豆瓣酱等预包装辣椒制品和散装辣椒粉的产品质量专项国家监督抽查中,抽查的 137 种产品平均抽样合格率为 74.5%,不合格项目全部集中在苏丹红 I-IV 号上。

此次,质检总局共抽查了贵州、四川、重庆、湖南、湖北、广西、山东、河南等 8 个省(区、市)生产企业、商场、超市的 80 种预包装辣椒产品,合格率为 98.75%,仅有 1 种产品不合格,不合格项目为苏丹红 IV 号。

从贵州、四川、重庆等地 23 个农贸市场中抽取的 57 种散装辣椒制品(辣椒粉 55 种),合格 23 种,合格率为 40%,不合格的 34 种产品全部检出苏丹红。

国家质检总局建议广大消费者到商场、超市选购正规厂家生产的预包装辣椒产品,慎购集贸市场不能提供检验报告的散装产品。

这些烟花爆竹 放着让你“心跳”

本报讯 春节快到了,去选购烟花爆竹的朋友一定要小心了。国家质检总局近日抽查了 254 种烟花爆竹,发现有三成产品不合格。主要问题是违规使用氯酸钾药物、引火线的引燃时间过短等,容易伤人。质检总局提醒,选购烟花爆竹要注意:一看产品标志是否清楚;二看产品外观是否破损、变形、漏药;三看底座是否松脱、损坏,引火线是否过短。

质量较差的烟花爆竹:湖南醴陵新华出口烟花厂生产的中国龙、湖南醴陵金星出口烟花鞭炮厂生产的金星精装大地红、湖南醴陵南桥强联烟花厂生产的飞翔发财炮、湖南醴陵晨阳出口烟花厂生产的特装大地红、云南江川路居高龙潭烟花鞭炮厂生产的加大彩色照明弹(8 波)、江西上栗中洲出口礼花厂生产的精品金利来(1000

含氟牙膏到底能不能用

专家认为:

- 高氟地区不推荐使用含氟牙膏
- 人体长期过量摄入氟元素,就可能引起氟中毒,轻者产生氟斑牙、氟骨症,重者产生氟骨病
- 在我国,高氟地区主要分为三类:
 - Ⅰ类地区:主要分布在华北、西北、东北和海南岛部分地区
 - Ⅱ类地区:主要分布在长江以南湖北、贵州部分地区
 - Ⅲ类地区:少数居民长期饮用高氟水的地区,也是造成氟中毒

使用含氟牙膏安全

含氟牙膏能预防龋齿的作用,经过了 100 多项临床验证,已有充分的证据说明使用含氟牙膏的安全性及其预防龋齿的有效性。氟中毒的原因主要是长期饮用高氟水和经常食用高氟的食品所致;与使用含氟牙膏无关

忧虑在于“牙膏”本身

真正值得忧虑的不是含氟,而是日益发展的功效牙膏却没有完善的标准体系

目前行业标准规定了含氟牙膏中氟的含量,并没有地区、成人儿童之分