

从『难题』破题

博爱县建设新农村见闻录

本报记者 杨仕智 张鹏

“空心村”的治理,农村卫生长效机制的建立,城乡道路的绿化、硬化、美化,改善农民的居住环境,这些都是建设社会主义新农村中的难题。博爱县在社会主义新农村建设中,专攻这些最难啃的骨头啃,从“难题”破题,取得了一个又一个胜利。

孝敬镇西内都村是博爱县“空心村”治理工作成效最为显著的一个典范。该村位于县城南部,因大量老房废弃,“空心村”现象十分严重,自上世纪90年代以来没有划批过宅基地,由此造成了群众住房紧张、干群关系恶化。该村党支部书记宣战营说:“为了治理‘空心村’,俺村以合理规划村镇建设布局,搞好旧村改造,解决群众住房难、行路难问题为突破口,开展了大规模的治理活动。经过几个月的努力,共拆除旧房屋50余座,拆除障碍物100余处,收回村内空闲地40余亩,不但开通了村内的东西2条大街,还硬化了4条大街,新建了1个街心公园。”

今年年初以来,该镇大力推广西内都村的经验,在全镇开展治理“空心村”活动。截至目前,全镇已拆除危、旧、闲房屋400多座共1500间,收回村内空闲地138亩,开通大街小巷14条、巷道50多条,新安置宅基地困难户150多户。

治理环境“脏、乱、差”是建设社会主义新农村的一个大难题。这个老大难问题通过建立农村卫生长效机制,在博爱县金城乡钟庄村得到了解决。记者在这里采访时,该村党支部书记钟玉喜说:“俺村按家划片卫生责任制,落实到户,一天不清扫,要处罚一个义务工,发现乱倒一处垃圾处罚50元。”

“旁边的一位村民插话说:‘前些时俺街上倒了堆垃圾,村支书撵到俺家罚了俺50元钱。’”

月山镇有24个行政村,目前除了3个山区村外,村村都成立了保洁队,户户备有垃圾桶,专职保洁员每天收垃圾,垃圾一律不落地。

博爱县副县长李坤承介绍说:“博爱县目前共成立专业卫生保洁队伍66个,共有卫生保洁人员320人,垃圾清运车辆60余辆,每年投入60余万元用于保洁人员的工资待遇。在下步工作中,我们将继续建立卫生长效机制,力争使我县农村实现无乱堆乱放、无污水横流、无家禽乱跑。”

行走在博爱县的地方道路上,呈现在你眼前的是一幅幅“畅、洁、绿、美”的悦人景致。博爱县地方道路管理办公室主任肖喜国说:“今年7月下旬开始,我县对地方道路进行集中整治,共拆除私搭乱建620处,拆除残墙断壁500余处,清理乱堆乱放8850堆,粉刷墙体10万平方米,取缔马路市场3处,新铺道路193公里,整修路肩100公里,修补路面35公里,使境内公路沿线卫生得到了明显改观。”

在村庄道路硬化方面,博爱县也有大手笔。今年年初以来,该县共拿出500万元补助新农村建设的道路硬化,各村集体筹集的1200万元资金更是为农民群众生活环境的改善提供了强有力的支持。目前,该县32个试点村共硬化道路156公里,使村庄道路硬化率达到了75%。

改善广大农民群众的居住环境,是新农村建设中普遍存在的大难题。博爱县的做法是狠抓硬件建设,修路、绿化、美化,在全县共建有小游园的村子就有50多个。采访中,我们获得了几组数据:今年,该县共拆除残墙断壁1800余处、私搭乱建1590处,拆除旧房800余座,建立景观墙3300米,粉刷墙体46万平方米,累计投资2000万元,硬化道路156公里,新修排水边沟13公里,新建游园22个,安装建设器材130余套,新建灯光球场15个,新建文化中心8个,新建超市48个。通过这些数据,你也许能感受到博爱县农村生活环境的变化。



河南纳士科技股份有限公司北厂区二次料场扬尘治理工程于近日竣工。该厂防扬尘网投入使用后,北厂区二次料场的自然风通过防风抑尘网可使平均风速下降百分之八十左右,对阻挡粉尘和减缓粉尘飘移将产生良好的效果。 本报记者 何金玲 摄

(上接A1版)共有12家企业的12个产品分别获得省优质产品、省名牌产品和省免检产品称号。

大个头的龙头企业入驻和农产品加工业整体上档升级,对全市各类优势特色产业在优质、高产、生态、安全诸方面产生了强劲的影响和带动作用。大用公司进驻修武县后,拉动我市奶牛规模化饲养场发展到32个,面积达到25万亩,经农业部认证的绿色产品和无公害农产品各达到5个。

农产品加工业方兴未艾

随着社会经济的快速发展,人们对初级农产品的需求趋于减少,对其深加工产品的需求趋于增加,农产品加工业

对于促进国民经济的发展和人民群众生活水平的提高显得日益重要,对于促进农业增效和农民增收所发挥的作用日益突出。纵观国内外发展实践,农产品加工业有着广阔的市场空间和巨大的发展潜力,是一个永恒的产业。2005年,市委、市政府审时度势,提出在“十一五”和今后更长时期将农产品加工业列为我市工业发展的五大支柱产业之一,并提出了使之走在全省前列的总体发展目标,要求紧紧围绕农产品精深加工和产业升级,加快推进企业发展集聚化、加工基地标准化、产品质量品牌化步伐,不断提高农产品加工业的竞争力,使之尽快形成全市经济的支柱产业之一。

市政府就加快农产品加工业发展所提出的目标是:到“十一五”末,全市农产品加工

产值达200亿元,年均递增20%以上。农产品加工业增加值占到工业增加值的比重显著提高。农产品加工率(一次加工)超过80%,深加工率(二次以上)占40%左右。农产品加工业成为六县市域经济的支柱产业,50%的县市形成以农产品加工业为特色的县域经济。

市农业局局长宋作实正在谈及发展措施和工作重点时说,我市在今后一个时期将着力拉长小麦、玉米、怀药、牛奶、肉鸡、生猪、肉牛、速生杨八大产业链,促使优势产业快速崛起。市政府将重点扶持一批规模大、带动能力强的龙头企业,力争到2010年国家、省、市三级龙头企业分别达到5家、10家、100家,省级以上龙头企业食品类产品全部达到无公害和绿色标准。

温暖隆冬行

贫困群众过『暖冬』

本报讯 连日来的降温使人们领略到了冬的寒意,困难群众是否有衣穿、有饭吃自然成了各级党委、政府关心的事。武陟县早安排、早动手,以确保困难群众过一个“暖冬”。

龙源镇白徐店村部分困难群众接过了县民政局有关人员送来的棉被,慰问金等物品激动地说:“政府时刻想着我们这些人,我们一定好好生活,早日脱贫致富。”据了解,今年年初以来,该县先后拿出4万多元帮助白徐店村修路打井,解决了群众的基本生活问题。

为解决困难群众生活问题,武陟县根据国家要求不断加大低保对家覆盖范围,困难群众实现了应保尽保。寒冬来临之前,全县总投资20多万元的温暖工程已全部完工,近40户困难群众全部搬进了新居。该县民政局局长李保祥说:“开展献爱心、送温暖活动,就是向特困户、贫困户送温暖,确保他们有饭吃、有衣穿、有房住、有病能得到医治,保证全县的特困户、贫困户能安全过冬。”

在广泛开展捐款慰问活动的同时,该县还大力实施了“走进农家”活动,全县3600多名机关党员干部按照“解决群众困难、理顺群众情绪、服务群众生产、增加群众收入”的工作要求,与3.7万户农民群众结成帮扶对子,随时解决困难群众的各种生活问题。(邱军霞)

“冬日温情”爱心捐助

工作人员要了联系方式,她说她马上就要回国了,希望在回国前能将自己的一些物品捐赠给生活在贫困地区的人们,捐赠给那些比我们更加需要这些物品的人。很快,一袋袋、一包包捐赠的物品带着捐赠者的爱心堆满了捐赠现场的空地。

截止到活动结束,该校共收到师生捐赠衣物1209件、文具151件、书籍80本。据了解,这些物品将通过市民政局的初步方案。第四步,村两委会召开村民代表大会,充分酝酿讨论,获多数代表同意后方可通过。第五步,村两委会将工作任务分解到每名村干部,

“亲戚”上门

李新 侯小宝

12月9日一大早,温县北冷乡西周村村民李进步一开门,就有“亲戚”来串门了。“王乡长,这大冷天你咋来了?”李进步抬头一看,原来是老熟人。“今天我来看看你家鸡场的生意咋样,顺便给你送几本养鸡杂志。”答话的是北冷乡东两口子圆你的心愿了。”

“这不用你操心,人家小两口早商量过了。王乡长,给俺孩子报个名,让俺家也攀上你这乡里的‘亲戚’。”李婶大声说道。“哈哈……”一屋人全开心地笑了。

12月8日,解放区七百间街道办事处陶瓷路社区的工作人员为特困户鹿罗文送去了过冬物资,为确保辖区贫困户温暖过冬,该社区开展了结对子帮扶活动,为31户贫困户送去了过冬物资。谢俊旺 毋跃军 摄



张曙光 王彦臣

“五步工作法”消除村级梗阻

本报讯 “前几年,村里干部啥事都不透明,群众信不过,很多涉及大伙儿共同利益的事一直拖着办不成,人心涣散;今年年初村里实行了‘五步工作法’,村里所有的大小事情让村民充分发表意见,一年多解决不了的难题一下子都解决了。”12月7日,修武县岸上乡古洞文村村民王春平高兴地说。

王春平说的“五步工作法”,是修武县为规范农村干部行为、扩大群众民主权利于今年年初在农村推行的“五步工作法”管理民主机制。第一步,村两委会把每月5日作为民主议事日,召开民情恳谈会,广泛征求群众意见。第二步,对群众提出的问题,村

明确工作责任,并利用村务公开栏将工作落实情况向群众公开,接受群众监督。

“五步工作法”的推行,实现了干部群众参与村级事务从“无为”到“有为”,从“人治”到“法治”,从“一头热”到“两头热”的转变,营造了干群合作干事的良好氛围。据了解,该县农村推行“五步工作法”以来,共有320件提案被形成决策方案,已销号解决的大事、实事达200件。(崔保全 吕慧欣)

农民关注科学理论

本报讯 (记者 谢晓辉) 昨日上午,市科学理论进基层宣讲团来到修武县方庄镇丁村,给当地的干部群众带去了党的方针政策和建设新农村的科学理论。来自焦作大学的李筱武副教授就“如何落实科学发展观”作了深入浅出的讲解,并现场解答了关于农村医疗卫生、养老等农民群众关心的问题。

记者在现场看到,该村不大的会议室内,男女老少济济一堂,特别是与教授互动的环节,大家更是积极踊跃,台上台下气氛热烈。该村干部和群众纷纷表示,市科学理论进基层宣讲团的到来,使他们对中央有关新农村建设的目标和政策有了更加深刻的了解。

同日,市科学理论进基层宣讲团还来到修武县卫生局进行了集中宣讲。

科学理论进基层

492户城镇最低收入家庭成为第三批廉租住房对象

本报讯 根据《焦作市市区城镇最低收入家庭廉租住房管理办法》规定,市房管局从10月份开始组织开展2006年度第三批廉租住房申报工作。该局人员先后深入全市96个社区进行宣传动员,并按照公开、公平、公正的原则进行申请登记、初审、调查和复审,最后确定四城区的492户城镇最低收入家庭为第三批廉租住房对象,并在《焦作日报》上进行了公示,接受社会各界群众的广泛监督。截至目前,我市确定城镇最低收入家庭廉租住房对象达721户。(振辉 海鹰)

联席办公会开到村

陈献军

12月7日上午,寒气逼人。马村区安阳城街道办事处姜冯营村的会议室却温暖如春,这里正在召开一场由政府职能部门参加的联席办公会。

“在新农村建设过程中,村里目前有啥困难,大家可以提出来,今天我和有关部门的领导一起来,就是来给大家解决困难的。”该区区长林宪振说。

“根据建设新农村的20字方针,我们村先从村容整洁入手,计划在村西头修一条水泥路,方便群众出行;村里想修建一个灯光球场,丰富村民的娱乐活动。另外,我们想把村里的道路进行绿化,但目前资金不足,能不能给解决一部分?”该村党支部书记姜保安介绍了村里的情况。

“水泥路和灯光球场由交通部门负责解决,村里的绿化由农林水利部门负责解决。还有啥困难?”林宪振现场作出安排。

“集体经济要壮大,必须引进企业和项目,但我们村都是一些塌陷地,不适合建企业。如果将来我们要招商,区里能不能协调个好的场地?”姜保安提出了新的问题。

“可以,到时候区政府出面给你们协调。”林宪振这样答复。

10时左右,联席办公会结束了,车子满载着希望向下一个村庄驶去。

加强商品住房价格管理 促进房地产业健康发展

市发展和改革委员会副主任 李生琼

近年来,商品住房价格上涨速度过快,引起了各级政府的高度重视和全社会的广泛关注。为有效抑制房价的过快上涨,国家发改委会同建设部、监察部、财政部、国土资源部、人民银行、税务总局、统计局和银监会联合发出《关于调整住房供应结构、稳定住房价格的意见》,对加强房地产调控提出了新的要求。为贯彻落实这一文件精神,市发改委决定把规范房地产价格秩序、控制房价过快上涨作为近期的一项重点工作来抓,进一步加大对全市房地产价格秩序的整顿管理力度,促进我市房地产业的健康发展。

加强商品住房成本监管管理 进一步提升商品住房成本监管质量。价格主管部门将不断完善房地产业成本监管工作制度,并加强对土地取得费用、前期工程费用、建安成本、附属配套设施费、公共基础设施配套费、代缴的行政事业性收费的监管,定期测算分地区、分类型的商品住房社会平均成本,掌握第一手动态的、完整

的信息资料。 严格商品住房成本预审程序。成本预审是确定商品住房价格的基础,是房地产开发商取得预售许可证的前置条件。价格主管部门要规范程序,严格勘验,按照合法、合理的原则全面、细致、准确地核定商品住房成本。 不断加大成本监管队伍建设的投入力度,建设一支能力强、素质高、工作认真负责的成本监管队伍,不断提升成本监管的水平和质量。 进一步规范涉房收费行为 盘点收费项目及标准。目前,价格主管部门正在对现有的四十余项涉房收费项目进行逐一清理、核对,争取进一步从基本收费上降低商品住房成本。 清理不合理收费。价格主管部门将对不合理的收费项目及行为进行清理整顿,严肃查处价外收费、搭车收费或将行政职权转移为中介服务收费等违规、违法收费行为。 进一步规范涉房收费行为。价格

打击商品住房价格欺诈行为

认真商品住房价格欺诈行为的新形式、新表现,继续完善价格法制建设。价格主管部门要认真研究价格欺诈行为的新表现、新形式,分析价格欺诈行为的内在规律,做好反价格欺诈的各项日常工作,同时,价格主管部门还要加强法制建设,进一步明确价格违法性、处罚量等政策依据,始终保持对商品住房价格欺诈行为进行打击的高压态势。

畅通举报投诉渠道,形成全方位的价格欺诈监测机制。价格主管部门要充分利用12358价格监督举报电话,方便群众投诉,加强对房地产市场垄断行为、欺诈行为的社会监督,及时发现和查处房地产行业价格的违规、违法行为。 创新查处手段,加大对价格欺诈行为的打击力度。针对新的、隐蔽的价格欺诈行为,价格主管部门要创新监管思维,创新查处手段,确保问题定性准确、查处及时。同时,要加大对价格违法行为的惩处力度,包括利用新闻媒体对典型违法行为进行公开曝光,建议职能部门取消其相关资格或通过法律途径加以制裁等。

