



冬季装修应该注意什么?

冬季总让人有许多不便之感,比如装修,搬运不便、气候干燥、通风不畅……这些由特殊季节带来的麻烦让人们惧怕冬季装修,而把计划定在来年的春天。

其实,北方的冬季做家装有其他季节无法比拟的优势。

一、冬季做的木材品能长期保持原状

冬季木材的干燥程度最佳,含水率较其他季节低很多,使用这样的木料打制的成品不易开裂变形,再加上室内暖气充足,在刷油漆前,木材潜在的问题会迅速暴露出来,以便及时修理,这样,油漆后的木质品或家具能长期保持原貌。

二、冬季不影响涂料喷刷

专家指出,气温低于零下5℃时涂料无法涂刷,而北方冬季,许多家庭都有暖气,室内温度适宜,不必担心涂料的施工质量。

但是,由于冬季风沙大,涂料和油漆未干时容易附着尘土,应注意选择无风的天气进行涂刷,以免影响表面质感。

三、了解冬季施工窍门

1. 木工活儿要留缝

要留出适当的施工缝隙。铺实木地板时,四周要留出2毫米左右的伸缩缝,否则会造成起鼓、悬空现象;做家具时,门缝不宜太小,以免夏天膨胀发紧,关不严。安装木地板时,也应适当把缝隙留大一些。需留出0.1毫米左右的接口缝,避免变形。材料:尽量避免雨雪天运输。

2. 腻子不可刮太厚

因为室内空气干燥,失水较快,油漆前腻子不能刮太厚,否则易造成空鼓、开裂、墙面不平现象。

3. 涂料施涂的环境温度不宜低于5℃,其中,常用的混色涂料施工

时的环境温度应在0℃以上,清漆施涂时的环境温度则不得低于8℃。因此,冬季装修施工要注意紧闭门窗,保证室内气温至少不低于5℃。尤其是油工活更要注意保暖,充分干燥后再打开门窗通风。装修时室内加温要适度,以不超过20℃为宜。

4. 墙地砖温暖之后方可铺贴

无论是墙砖还是地砖,需从室外搬到室内过渡24小时后,适应了室内温度时才能铺贴,以免施工后出现空鼓、脱落的现象。另外,砖铺贴之后应及时勾缝。

5. 及时通风注意防火,垃圾要随时清扫,木屑、碎木片等易燃物随时清理,油漆等物品应单独放置在阳台等通风的地方。

6. 冬季不要拆改暖气

在家庭装修中,一般供暖系统是禁止拆改的。尤其是在进入供暖之后,暖气内已加压供水,如果施工稍有不慎,就很容易导致跑水事故,造成难以弥补的损失。因此,根据有关部门的规定,在装修时室内的暖气管道和暖气片严禁拆改。

7. 装修完工后,业主可以在各个房间放一盆清水。用来增加室内的湿度,这样可以防止墙面、顶面、家具等干燥太快出现裂缝

四、进住前,主人需慎重

交工后,主人不要着急进住。专家建议,在房间保证良好通风的情况下,一个月左右方可搬入。由于冬季施工时通风程度不如其他季节,室内或多或少会留一些对人体有害的气体。另外,新购买的家具也应在室内同步停放一段时间,让装修材料和新家具彻底换气后,平平安安迎接主人的到来。

五、冬季装修常遇三大问题



问题一:饰面板开裂

解决办法:装饰面板运到工地后,应用干毛巾擦去浮尘,连续涂刷两遍清漆封底。所有装饰面板都应该平放,最下面垫一张大芯板,上面压一张大芯板,不能立着放。这样可以防止面板开裂、起翘。

问题二:墙面开裂

解决办法:常开窗通风,时间最好选在10点~16点之间。这一段时间气温相对较高,可以防止新批的腻子冻结。等第一遍腻子完全干透后,再批第二遍。第二遍腻子完全干透后,再用砂纸仔细打磨。沙灰墙、保温墙最好满贴豆包布或的确良布,直接在豆包布或的确良布上批刮腻子,直到干透后用砂纸打磨。

如遇墙面出现较大的窟窿或下凹时,最好用石膏粉加乳胶调和补

平墙面,便于快速干燥且结实。当墙面出现较大裂缝时,局部的地方要双贴牛皮纸再批腻子,面积较大时最好贴豆包布,再批腻子。

问题三:石膏板吊顶裂缝、石膏线开裂

解决办法:进行石膏板吊顶作业时,石膏板之间、石膏板与墙面之间接缝的地方,均留出约1至2厘米的缝隙,先用嵌缝补平,然后双贴牛皮纸,再批刮腻子。

木龙骨的含水率一定要控制在12%以下,且龙骨一定要牢固,不能出现一点松动现象,这样就可以防止石膏板吊顶裂缝。粘石膏线时让石膏板与顶面、墙面留有0.5厘米左右的缝隙,用石膏粉加乳胶调和填缝,可防止石膏线开裂。

海燕

插座安装的四大误区

随着家用电器的普及,家里电源插座的数量也逐渐增多。但如果安装不当,将会成为埋在墙壁中的“隐形炸弹”。公安部的相关调查数据显示,我国近10年累计发生的火灾事故中,由于电源插座、开关、断路器短路等原因引发的火灾约占总数的30%,位居各类火灾之首。

误区一:插座位置过低。一些家庭在安装插座时,觉得太高有碍美观,装在较低的隐蔽位置。但中国科学院电工研究所夏东博士表示,这样容易在拖地时,让水溅到插座里,从而导致漏电事故。业内规定,明装插座距地面最好不低于1.8米;暗装插座距地面不要低于0.3米。厨房和卫生间的插座应距地面1.5米以上,空调的插座至少要2米以上。

误区二:插座缺少防护措施。专家提醒,厨房和卫生间内经常会有水和油烟,所以,插座面板上最好安装防水盒或塑料挡板,这样能有效地防止因油污、水、汽侵入引起的短路。

另外,一些装修公司在安装三孔插座时,经常让地线形同虚设,甚至直接把地线接到煤气管道上。专家指出,这种做法很危险,地线与电器外壳相连,一旦电器漏电,会导致人触电。

误区三:多个电器共用同一插座。专家表示,这种做法会使电器超负荷运行,从而引起火灾。空调、洗衣机、抽油烟机等大功率电器最好使用独立的插座。一般来说,卧室里最好安装4组插座,客厅每2.5平方米一组,厨房每1.2平方米一组。

误区四:只有一个回路。专家说,老房子只有一个回路,一旦线路短路,整个房间的用电会陷入瘫痪。一般来说,插座可选择两三个回路,厨房、卫生间各走一路,空调使用一个回路。

老连

五金件对门窗影响不容忽视

对门窗密封性能产生影响的门窗五金件种类很多;按照对门窗密封性能来分类,大体可分为两类:多锁点五金件和单锁点五金件。

多锁点五金件的锁点和锁座分布在整个门窗的四周;当门窗锁闭后,锁点、锁座牢牢地扣在一起,与铰链(合叶)或滑撑配合,共同产生强大的密封压紧力,使密封条弹性变形,从而提供给门窗足够的密封性

能,使门扇、窗框形成一体;因此,多锁点五金件对门窗的密封有很多好处,可以大大提高门窗的密封性能。而单锁点五金件所产生的密封性能相对来说就要差很多,由于单锁点只能在门窗开启侧时提供单点锁闭,与铰链(合叶)或滑撑配合只能产生三四处锁闭点,致使门窗有四个角处于无约束状态。因此,从两个无约束角到锁点之间的缝隙,严重降低了门

窗的密封性能。以执手侧锁点布置为例:设窗宽为 b ,窗高为 h ,窗扇抗弯刚度 e_{xi} ,分为单锁点、两锁点、三锁点三种情况(锁点距扇边不小于1mm),按力学公式分别给出窗扇执手侧在密封方向的最大变形值。

由此可见:在满足强度和密封要求的条件下,不宜采用过多的锁点;否则会造成浪费。

同样,在门窗中使用的合

页,大部分在使用过程中都需要把合页位置的密封胶条割去,才能使用;而这部分由于安装合页造成的对气密性的影响大家有没有考虑?事实上由于割去密封胶条(而且是至关重要的密封位置)而产生的缝隙渗透对节能产生的负面效果基本上大家都视而不见。

门窗五金件对门窗气密性产生的作用应该引起我们足够的重视。

强强



广告

Tel:3924268

儿童房装修选材建议

1. 最好选取木地板,比起瓷砖来,木地板在更加环保的同时,也不会过于光滑;

2. 家具也以实木和塑木为第一选择,因为这些家具材料添加成分相对较少,选材也比较自然,对人体危害小;

3. 尽量少用壁纸,因为即使厂商承诺壁纸胶是用土豆粉搅成,但也必然或多或少地添加了部分化学材料;

4. 在墙漆选择上,要尽可能选购高档品牌,这些品牌在voc、苯等有害物质的含量上,往往让人更放心一点;

5. 最后,信誉好、专业性高的施工队在一些如水泥等基材的选用上也更加追求品质,这有保证这些基材的质量,家长花大价钱买来的优质建材才能真正物有所值。

李伟

广告

Tel:3924268